



Guy LaRue

Notaire et conseiller juridique
• Droit immobilier
Présentez-vous avec ou sans rendez-vous
Nous sommes ouverts et nous appliquons
les mesures sanitaires recommandées.

1090, rue de l'Église #200, Verdun (coin Champlain)
Tél.: 514.586.4321
guy.larue@notarius.net

Achat de maisons
Projets de condominiums
pour contracteurs

Votre hypothèque signée dans les 24 heures !

>4019554.2



Sutton

Groupe Sutton - sur l'île inc.
L'IMMOBILIER AVEC PASSION!

Christiane Savaria
Courtier immobilier agréé
514 830-6415

PROMESSE D'ACHAT ACCEPTÉE



60 Bertioz #1601-#105, Verdun (Île-des-Soeurs)

PROMESSE D'ACHAT ACCEPTÉE



201 Ch. Du Golf, app. 604, Verdun (Île-des-Soeurs)

VENDU



60 Bertioz #1007, Verdun (Île-des-Soeurs)

VENDU



60 rue William-Paul #608, Verdun (Île-des-Soeurs)



Isabelle Melançon

Députée de Verdun

Restez à la maison!
Ça va bien aller.

514 766-7503



isabelle.melancon.verd@assnat.qc.ca

IDS Verdun

Hebdo

Une vue sur le fleuve

métro média

LE MERCREDI

13 MAI 2020

Volume 17 N° 19

www.ids-verdun.ca



Résidence pour retraités

L'abordabilité dans la dignité

Résidence
Les Jardins
Gordon



FORFAITS AVEC
SOINS DISPONIBLES

INCLUANT

- * Câble et téléphone
- * 3 repas + 2 collations/jour
- * Entretien ménager + lessive (vêtements et literie) 1 fois/sem.
- * Service paramédical 24 h/7 jours
- * Loisirs et plus
- * Portes sécurisées au rez-de-chaussée
- * Visite du médecin sur rendez-vous



La résidence Les Jardins Gordon est fière d'annoncer son partenariat avec le CIUSSS du Centre-Sud-de-l'Île-de-Montréal.

*Crédit d'impôt applicable pour le maintien à domicile des personnes âgées de 70 ans et plus.

1050, rue Gordon, Verdun QC H4G 2S2

514 766-2858

www.jardinsgordon.com

>4004301.1



On reprend graduellement ses activités en continuant de se protéger!

Information et conseils à l'intérieur.

We can gradually restart normal activities while protecting ourselves! Information and advice inside.

Votre gouvernement

Québec

>4020585.1

PRÊTE POUR LE BAL, SANS POUVOIR DANSER

PAGE 15

(Photo: IDS/Verdun - Katrine Désautels)

Centre Implantologie et Art Dentaire

ÎLE DES SŒURS

www.dent.qc.ca

Dr Josée Desrochers, d.m.d.
Dentiste généraliste

Dr Desrochers est disponible pour des consultations téléphoniques et selon l'évaluation, nous pourrions vous recevoir à la clinique pour effectuer un traitement d'urgence

ça va bien aller!



PRENEZ SOIN DE VOTRE HYGIÈNE DENTAIRE, RESTEZ EN SANTÉ



5 Place du Commerce, Île-des-Soeurs T. 514-762-3232

>4021895.1

GRAVEL
DOUBLE
LE CONGÉ
DE PAIEMENT

NE PAYEZ
RIEN
AVANT ~~90~~ **180**
JOURS

À L'ACHAT D'UN
VÉHICULE NEUF

OU PROFITEZ
D'UNE PREMIÈRE
MENSUALITÉ
GRATUITE
À LA LOCATION

Gravel est là pour vous!

Certaines conditions s'appliquent. Pour plus de détails, veuillez communiquer avec nous.

GRAVEL



ÎLE-DES-SOEURS

1007, boul. René Lévesque, Île-des-Sœurs, Verdun **514 769-5353** | gravelauto-iledessoeurs.com

La rue Wellington devient piétonne



KATRINE DESAUTELS
kdesautels@metromedia.ca

AFFAIRES. Afin de relancer l'économie locale, la Promenade Wellington sera fermée aux automobiles cet été. L'artère devenue piétonnière facilitera la distanciation en plus de permettre d'élargir les terrasses des restaurants pour espacer les tables, à l'image de ce qui se fait en Europe.

La section précise de la rue Wellington reste à être déterminée et fera office de projet pilote. L'objectif principal est surtout de donner de l'espace aux gens pour marcher puisque la largeur du trottoir ne donne pas beaucoup de marge de manœuvre, fait savoir le maire de Verdun, Jean-François Parenteau.

« Il y a des choses qui changent et qui vont rester après le COVID. Si [le projet] est un succès, qu'on voit que les commerçants et les citoyens sont heureux, ça pourrait revenir l'année prochaine. »

— Jean-François Parenteau, maire de Verdun

Pour assurer une vitalité commerciale, des terrasses plus grandes seront permises sans coûts supplémentaires. «Une fois qu'il y aura une entente avec le voisin, on pourrait très bien voir un restaurant qui a plus de tables devant la façade de son voisin», détaille-t-il.

Les commerces pourront ainsi utiliser l'espace public. Une boutique de vêtements, par exemple, pourra exposer ses produits en plein air. «Ça veut dire moins de monde dans les magasins et plus de monde à l'extérieur, mieux distancé. En même temps, ça va permettre une belle vie de quartier», se réjouit-il.

CONTRÔLE

L'évolution de la pandémie sera suivie de près pour s'adapter en fonction de la situation.



Ce projet respectera les directives de la Santé publique.

Le maire Parenteau compte encourager fortement le port du masque lors des sorties des citoyens. Même si cela reste une recommandation et non une obligation, il croit que cela peut aider à minimiser les risques de contamination si les gens se retrouvent sur la rue Wellington.

Des cadets du Service de police de Montréal (SPVM) assureront un contrôle de l'achalandage. Plusieurs autres détails restent à ficeler. Ce projet s'inscrit dans la vision élaborée dans le Plan de déplacement pour la période estivale, qui sera annoncé prochainement par la mairesse de Montréal, Valérie Plante.

«Ce vaste plan prévoit des mesures ambitieuses pour repenser le partage de l'espace public et ainsi, assurer la mobilité sécuritaire des piétons

et des cyclistes sur l'ensemble du territoire», fait savoir la ville-centre par communiqué.

D'autres projets de piétonnisation dans certains secteurs de Verdun sont en planifications.

Pour encourager l'économie locale, la rue Wellington deviendra piétonne jusqu'à l'automne.

(Photo: IDS/Verdun-Hebdo - Archives)

CONSEIL EN BREF

■ Vente débarras

Les permis pour procéder à une vente-débarras ont été abolis. Par ailleurs, elles ne seront permises que de 9h à 18h que les fins de semaine de la fête du Travail, de l'Action de grâce ainsi que la deuxième fin de semaine des mois de juin, juillet et août. Compte tenu de la situation exceptionnelle entourant la pandémie, il est interdit de tenir une vente-débarras jusqu'à nouvel ordre.

■ Travaux

Un emprunt de 3,5 M\$ a été autorisé pour des travaux d'aménagement de divers parcs, pistes cyclables, terrains de jeux et de mise en valeur des berges. Les parcs de la Fontaine, West Vancouver, Elgar et Poirier sont notamment visés. De plus, l'arrondissement recevra 25 400 \$ en vertu du règlement relatif au maintien et à l'amélioration des parcs et de préservation

d'espaces naturels de la Ville de Montréal.

■ Finances

La moitié des surplus de 1,8 M\$ accumulés en 2019 sera attribuée aux activités de déneigement. La balance servira à combler, jusqu'à concurrence de 100%, le budget dédié à la stabilisation des coûts en santé et sécurité au travail alors que 1,5% sera réservé pour les imprévus.

■ Administration

Dans le cadre de la Politique de soutien aux organismes, de l'aide financière est disponible pour ceux qui offrent des activités aux jeunes de moins de 17 ans ainsi qu'à ceux en démarrage. Le conseil a accordé le solde de la contribution financière de l'an dernier, soit près de 300 000 \$ aux organismes inscrits dans le cadre de ce programme. (KD)

PRÉSENTS — OÙ VOUS ÊTES —



ACCESSIBLE

Notre équipe s'est adaptée à la nouvelle réalité afin que vous puissiez vivre votre deuil en toute sécurité. La technologie mise en place permet à vous et à vos proches de vivre des rencontres et des échanges en direct.

Nous vous accompagnons dans le choix de ces nouvelles dispositions et nous nous engageons à répondre de façon responsable à vos besoins.

SERVICES

- Arrangements par rencontres virtuelles ou par téléphone
- Célébration en présence de votre famille (conforme aux consignes)
- Webdiffusion de la cérémonie en direct (funeraweb.tv)
- Succursale à Verdun

Dignité®

EN HOMMAGE À LA VIE

514 769-3867
dignitequebec.com

Résidences funéraires
Laurent Thériault

Fleurette Jolicoeur
Courtier immobilier

Au plaisir de faire affaire avec vous!

514 992-4214

GRUPE SUTTON - SUR L'ÎLE INC.
AGENCE IMMOBILIÈRE
(514) 769-7010
fjolicoeur@sutton.com

Sutton

www.fleurettejolicoeur.com

Les bandes cyclables font bondir les plaintes

KATRINE DESAUTELS
kdesautels@metromedia.ca

MUNICIPAL. Les plaintes concernant Verdun ont bondi au bureau de l'ombudsman, passant de 15 en 2018 à 58 l'an dernier. Cette importante hausse s'explique par le projet de bande cyclable sur la rue De Verdun, sévèrement critiqué.

Plus de la moitié des plaintes concernent la piste cyclable. Parmi elles, on retrouve un groupe de citoyens qui juge erronée la méthode de calcul retenue par l'arrondissement pour son étude de déploiement. Dans son rapport, l'ombudsman les considère comme fondées.

L'administration locale s'engage à effectuer des modifications sur ce plan et revoir ses méthodes dans les dossiers qui nécessitent l'approbation du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Par ailleurs, une trentaine de dossiers concernait l'absence de consultation et la perte d'espaces de stationnement. Pour l'ensemble du secteur, 6 % des cases ont été retirées dans le cadre du projet pilote, soit 275 sur 4756.

L'arrondissement a consulté les commerçants afin d'entendre leurs préoccupations et trouver des solutions. Durant la séance, un



Suivant les recommandations de l'ombudsman, l'arrondissement a fait des travaux pour que la bande cyclable se prolonge dans les saillies de trottoir, la rendant plus sécuritaire.

(Photo: IDS/Verdun-Hebdo - Katrine Desautels)

sondage de la firme Arpent a révélé que 60% d'entre eux ont remarqué une baisse d'achalandage et près de 40% disent avoir observé des répercussions directes sur leur revenu.

SÉCURITÉ

Devant l'ampleur de la contestation, Me Johanne Savard a instauré une enquête sur les bandes cyclables. Elle a relevé des problèmes de

sécurité pour les usagers, notamment les saillies de trottoir aux intersections forçant les cyclistes à dévier dans la voie de circulation des véhicules.

Les corrections ont déjà été apportées, la piste se prolonge désormais dans ces saillies. Du marquage au sol est ajouté pour limiter les risques de conflits cyclistes-piétons, bien que cette opération ait été retardée cette année en raison des mesures sanitaires liées au coronavirus.

L'ombudsman a pour principal mandat de protéger les droits municipaux des citoyens. Le bureau traite les plaintes de citoyens susceptibles d'être personnellement lésés.

Il peut intervenir pour résoudre des situations problématiques dans le fonctionnement de la Ville de Montréal. Son rôle est de sensibiliser les décideurs municipaux à certaines problématiques.

Depuis 2003, année de création du bureau de l'ombudsman, Me Johanne Savard a supervisé les opérations. Elle quitte ses fonctions cette année.

SANTÉ

Dépistage massif

Une unité mobile de dépistage fait un arrêt de deux jours dans Verdun, un des arrondissements les plus touchés par le coronavirus, avec une éclosion de plus de 760 cas confirmés.

Un des six autobus de la Société de transport de Montréal (STM) convertis en centre de prélèvement s'est installé lundi et mardi dans le stationnement du Centre communautaire Marcel-Giroux de la rue Bannantyne.

« Ça va nous permettre de comprendre ce qui se passe dans les quartiers, en termes de transmission communautaire », a fait savoir la Dre Mylène Drouin, directrice régionale de santé publique de Montréal.

Pour se faire dépister sans rendez-vous, on doit présenter des symptômes de la COVID-19 ou avoir été en contact avec quelqu'un qui est infecté. Après un lavage de main en règle et le triage, le prélèvement en trois étapes dure quelques secondes. Les résultats devraient être obtenus dans un délai d'environ 24 heures.

Le but est d'effectuer quelque 200 tests par jour. Il s'agit d'un des efforts mis en place pour atteindre l'objectif du gouvernement Legault de plus de 14 000 tests quotidiens. (KD)



> (Photo: Katrine Desautels)

PLUS D'INFOS SUR
[santemontreal.qc.ca/
population/coronavirus-covid-19](https://santemontreal.qc.ca/population/coronavirus-covid-19)

Verdun a l'un des plus hauts taux de décès

KATRINE DESAUTELS
kdesautels@metromedia.ca

SANTÉ. Selon le bilan en date de samedi, il y a 762 cas positifs au coronavirus confirmés à Verdun et 104 décès. La proportion de décès pour 100 000 personnes était de 150 sur le territoire au moment d'écrire ses lignes, l'un des plus hauts à Montréal.

Verdun se place au cinquième rang des arrondissements et des villes liées. C'est pour cette raison que la nouvelle clinique de dépistage mobile a fait son premier arrêt la semaine dernière au Centre communautaire Macel-Giroux, et encore en début de semaine (voir autre texte sur la page).

Verdun a été choisie en raison d'une hausse significative du nombre de cas au cours des derniers jours et par l'absence de clinique de dépistage à proximité. « L'objectif des unités mobiles c'est vraiment d'aller dans des points chauds où on voit une transmission plus soutenue », indique Mylène Drouin, directrice de la Santé publique de Montréal.



Le Manoir de Verdun, qui possède 220 chambres privées, est l'un des milieux les plus touchés sur le territoire. (Photo: IDS/Verdun-Hebdo - Archives)

CHSLD

Les aînés sont les plus touchés par le virus. À Montréal, les personnes âgées de 80 ans correspondent à plus de 70 % des décès, selon les données de la Direction de la santé publique de Montréal.

Le nombre de cas confirmés dans les Centres d'hébergement de soins de longue durée (CHSLD) et les résidences pour

personnes âgées (RPA) au Québec a triplé au cours des deux dernières semaines d'avril.

Le gouvernement du Québec publiait régulièrement une liste des CHSLD et des RPA qui avaient au moins un cas de la COVID-19. Or, la liste ne serait plus publiée au cours des prochains jours pour qu'une révision du tableau soit effectuée.

Développement immobilier près du futur REM

KATRINE DESAUTELS
kdesautels@metromedia.ca

IMMOBILIER. Un projet immobilier qui devrait comprendre des commerces au rez-de-chaussée et des logements aux étages sera bientôt développé à L'Île-des-Sœurs. Le terrain voisin au pavillon des Marguerite et son bâtiment ont été acquis pour 48 M\$ en parts égales par le Fonds immobilier de solidarité FTQ et Lachance Immobilier.

Le bâtiment de 10 étages et le terrain de 6076 m² (65 400 pieds²) sont situés aux abords de la future station du Réseau express métropolitain (REM).

D'autre part, Lachance Immobilier est également propriétaire de l'immeuble du 14, Place du Commerce, qui abrite entre autres de locaux scolaires en attendant une nouvelle école à l'île.

On ne connaît pas encore les détails du projet immobilier, mais il est certain que la construction du REM sera prise en considération dans l'élaboration des plans.

«[C'est] un premier jalon en vue de la conception d'un projet axé sur le transport collectif», fait savoir par voie de communiqué le président-directeur général (PDG) du Fonds immobilier de solidarité FTQ, Normand Bélanger.

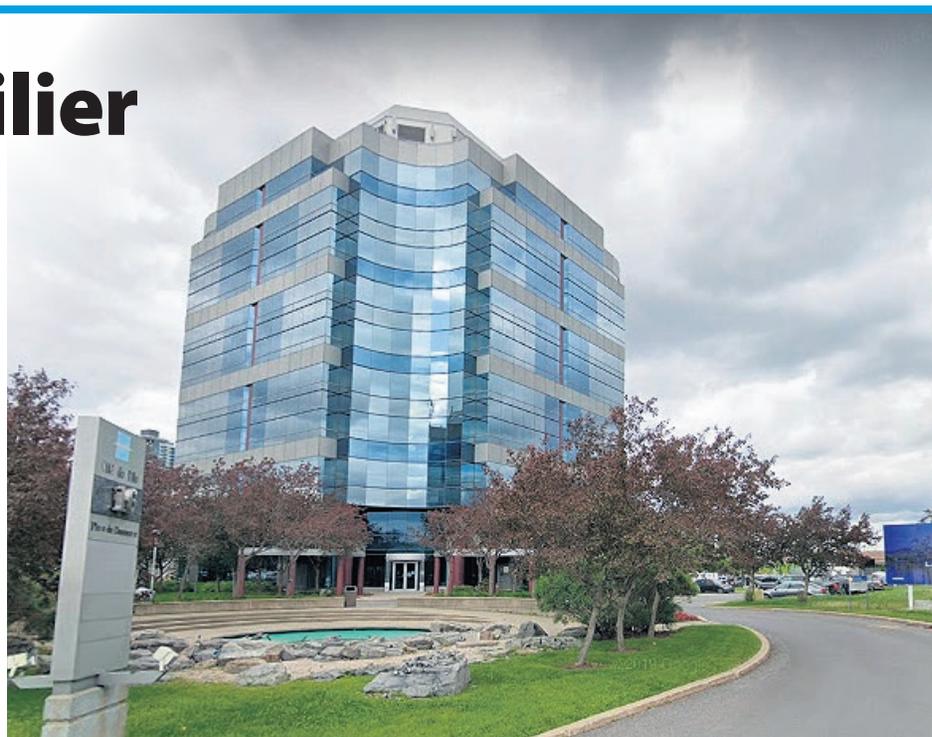
Les acheteurs attendent impatiemment les recommandations de l'Office de consultations publiques de Montréal (OCPM), notamment à propos de la densité et de l'importance que la Ville souhaite accorder aux déplacements collectifs.

Après les consultations publiques tenues à l'automne à L'Île-des-Sœurs, le rapport devrait voir le jour d'ici les deux prochaines semaines. Le rapport du Projet particulier d'urbanisme (PPU) de la Pointe-Nord est également attendu, mais sa publication est retardée en raison de la pandémie.

PRÉOCCUPATIONS

La circulation, le transport et les espaces verts faisaient partie des principales préoccupations des Insulaires par rapport au PPU. Sa vision est d'intégrer 3 700 nouvelles unités résidentielles et de développer des commerces ou des centres institutionnels sur une superficie d'environ 200 000 m².

Lachance Immobilier est une société de gestion privée spécialisée dans la conception et le développement de projets d'habitations urbaines dans la région métropolitaine. Quant au Fonds immobilier de solidarité FTQ, il appuie le démarrage de projets immobiliers de toutes tailles au Québec, tant dans les secteurs résidentiels, commerciaux et industriels.



Le bâtiment du 16, Place du Commerce, ainsi que son terrain, ont été vendus pour 48 M\$.

(Photo: Google Maps)

CHRONIQUE ANTIROUILLE MÉTROPOLITAIN

LA ROUILLE NE DORT JAMAIS



Par Bruno St-Onge,
Président, Co-fondateur
Antirouille Métropolitain

Moins visible peut-être, mais encore très présente

La rouille est encore présente sur les véhicules d'aujourd'hui, moins visible peut-être, mais encore très présente. La carrosserie comprend plus de 1500 points de soudure ou de rivetage, ainsi que plusieurs pliages et mises en forme, ce qui facilite l'infiltration de l'humidité et permet à la rouille de s'installer avant même qu'on puisse la détecter.

Les fabricants

Lors de la conception, plusieurs contraintes orientent la fabrication des véhicules tels que les besoins en sécurité, les conditions climatiques, les attentes des consommateurs, la technologie et la main-d'œuvre. Les constructeurs n'emploient pas tous ces facteurs au même degré, si bien que d'excellents véhicules sur le plan mécanique restent encore des proies faciles pour la rouille. D'ailleurs, CAA-Québec se fait un devoir de recommander un traitement antirouille tous les ans.

Les automobilistes

Ils sont plus exigeants et leurs besoins évoluent : économie, durabilité, commodités, etc. C'est parfois difficile d'y répondre: en utilisant des métaux plus légers afin d'économiser sur le carburant, ceux-ci risquent d'être moins résistants à la corrosion. Par contre, si l'on utilise des matériaux plus résistants, on devra augmenter le coût de vente du véhicule.

Pour ces raisons, il est recommandé de protéger tous les véhicules par un bon traitement antirouille. C'est un investissement afin d'éviter les mauvaises surprises souvent très coûteuses.

Bruno St-Onge

ANTIROUILLE
MÉTROPOLITAIN?



MESURES PRÉVENTIVES COVID-19
antirouille.com/coronavirus.html

ANTIROUILLE.COM

Montréal (NDG)
6665, rue St-Jacques
514-488-7300

Vet de l'île

www.vetdelile.ca

Dr Isabelle de Han Dr Eliane Brazzini-Poisson

Nos services / Our services

Médecine – chirurgie – radiologie – dentisterie – alimentation
– pension – toilettage – articles pour chiens et chats

Medicine – surgery – radiology – dentistry – diets – boarding
– grooming – accessories for dogs and cats

Clinique vétérinaire Île des Soeurs Inc.

4 Place du Commerce, local 102 - 514-766-8181

Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 20h et les samedis de 10h à 14h.
Open Monday to Friday from 9 am to 8 pm and Saturdays from 10 am to 2 pm.

sur rendez-vous / by appointment

Du LUV dans ton panier

CAMPAGNE DE FINANCEMENT PARTICIPATIF

Solidaire à ta communauté #VerdunLuv

MERCI AUX VERDUNOIS POUR VOS COMMENTAIRES ET POUR VOTRE SOUTIEN !



«C'est : MALADE !!!! Contagion à MTL svp ! Les autres SDC, arrondissements et cie GO ! GO ! GO !» - Myriame



«Voici une superbe initiative de la Promenade Wellington pour encourager ses commerçants! Merci de nous aider à atteindre notre objectif! #verdunluv.» - Boutique Réunion

« Cette campagne représente l'occasion d'exprimer notre soutien envers nos commerces locaux »
- Jean-François Parenteau, maire de l'arrondissement de Verdun.



«Je suis tellement fière de faire partie du quartier... #VerdunLuv.» - Ana



«C'est dont ben merveilleux comme initiative :) Ma contribution est fait!» - Marie-Josée



«Excellente initiative! J'ai participé. Courage à nos commerces.» - Candice



«Génial! Verdun bouge et a du coeur! Je m'inscris!» - Jacques



«Parce que ça vaut la peine d'investir dans son quartier et que c'est une super initiative pour la vie commerciale de Verdun. #VerdunLuv.» - Marie-Chantal



«MERCI à la Promenade Wellington pour l'organisation de cette MAGNIFIQUE campagne de soutien aux entreprises locales...
MERCI au maire de Verdun de faire partie de nos vies et de nous soutenir avec tant de "coeur"
MERCI à Desjardins pour cette si grande générosité auprès des gens qui ont un très grand besoin de soutien de nous tous...
MERCI à la Ruche d'être un facilitateur dans la récolte de votre générosité!»
- Centre La Tienda d'ici à Compostelle

« Les citoyens sont invités à manifester leur fidélité envers les commerces participants par l'achat de bons. Ceci représente une source de liquidité pour les commerces qui ont peine à couvrir leurs frais pendant la crise. C'est donc un geste qui a une grande signification pour eux » - Billy Walsh, le directeur de la Société de Développement Commercial Wellington.



«WOW! Ça c'est l'esprit même de mon quartier!»
- Luc

Photographie de Camille, propriétaire de Ballet Hop! sur la Promenade Wellington par Caroline Perron, photographe

BEAUCOUP DE LUV OFFERT DANS TOUT LE QUARTIER

La Promenade Wellington et l'arrondissement de Verdun, en collaboration avec La Ruche et Desjardins, ont lancé vendredi 8 mai une campagne de financement participatif visant à soutenir les commerces et les organismes communautaires Verdunois touchés par la COVID-19.

La campagne visait à réinjecter 100 000 \$ dans l'économie locale.

Face à l'engouement des Verdunois, l'objectif a été atteint en moins de 24h! C'est pourquoi de nouveaux bons d'achat ont été remis en ligne. C'est donc 200% de l'objectif initial qui sera atteint **pour soutenir nos commerces et organismes locaux.**

COMMENT FONCTIONNE LA CAMPAGNE ?

Les citoyens achètent un bon de 20 \$ et l'arrondissement de Verdun bonifie le montant de 10 \$ afin d'inciter les Verdunois à participer à la relance économique. Le citoyen reçoit ainsi 30 \$ à dépenser dans un commerce du quartier participant.

Le soutien financier de Desjardins, par l'entremise de son programme Du cœur à l'achat, double quant à lui la mise du citoyen, jusqu'à concurrence de 25 000 \$.

La somme sera reversée aux organismes communautaires associés à la campagne soient la Société Saint-Vincent de Paul de Verdun, Action Prévention Verdun et enfin la Maison des familles de Verdun.

PUIS-JE ENCORE ACHETER DES BONS D'ACHAT ?

À l'heure de l'écriture de l'article, 150% de l'objectif était atteint.

Vous pouvez vérifier si des bons d'achat sont encore disponibles sur le site : laruchequebec.com/verdunluv

MERCI

Un immense merci à tous les Verdunois pour leur grand esprit de communauté. **On vous LUV !!!**

Grâce à votre support et à votre amour, nous allons amasser :

- 150 000 \$ pour les commerces Verdunois participants
- 25 000 \$ pour les organismes locaux

COMMENT SUPPORTER NOS COMMERCE LOCAUX VERDUNOIS ?

Les commerces locaux ont toujours besoin de vous !

Nombreux commerces de l'arrondissement sont ouverts et/ou proposent un service de livraison. Vous retrouverez la liste des commerces Verdunois (y compris ceux de l'Île-des-Soeurs!) sur le Facebook et site Internet de la Promenade Wellington. Nous tenons la liste actualisée pour vous aider à vous y retrouver facilement!

Restez attentifs... il se pourrait qu'une nouvelle campagne de financement participatif soit lancée au cours des prochaines semaines :)

Chronique
VerdunLuv
 Par Alain de Verdun

Voyager autrement

Il est plus agréable de réserver des voyages que de les annuler. C'est pourtant ce qu'André Desmarais et son équipe de l'agence Aéroport Voyage de la Promenade Wellington font à plein temps depuis plusieurs semaines. Comme l'ennemi invisible n'a pas encore été neutralisé, la façon de voyager ne sera plus la même. Il faut s'attendre à l'application de plusieurs nouvelles règles lorsque nous aurons finalement le droit de prendre l'avion.



Chanceux

Luz Garcia et son Marek se considèrent très chanceux d'être en excellente santé, et surtout, d'habiter Verdun durant cette période de confinement. Les longues promenades en bordure du fleuve sont toujours fort appréciées.



Bord de mer

La coach et conseillère Liette Monat, auteur du livre *Ne vous arrêtez plus au Rouge* est également artiste peintre à ses heures. Son œuvre *Bord de mer à Inverness, en Nouvelle-Écosse* a été réalisée quelques heures avant le passage de l'ouragan Dorian, en septembre dernier.



Épicerie fine bio

Produits naturels, biologiques et orientaux, voilà ce qu'on découvre à l'une des cinq adresses du Marché Branche d'Olivier qui se trouvent à Verdun, Saint-Henri, NDG, Griffintown et sur le Plateau-Mont-Royal. Amar, Gwen et Camille rappellent que le service de livraison à domicile est maintenant disponible.



24 000 pas

Faire le tour de l'arrondissement Verdun (terre ferme) à la marche représente 24 000 pas. Un exercice que fait régulièrement Richard Langlais, accompagné à l'occasion de son épouse Micheline. La semaine dernière, M. Langlais a fait un total de 139 000 pas. Il dit perdre tout près d'un kilo par jour.



À votre porte

Une sélection de plus de 600 bières québécoises vous attend chez Malté hops. Cette épicerie spécialisée en bières de microbrasserie vous offre également un bon choix de vins et cidres nature. Guillaume, Patrick et Nadia offrent maintenant la livraison à domicile du mardi au samedi.

CONCOURS DE PHOTOGRAPHIE GRAND PRIX

VERDUN EN IMAGES 2020

QUATRE GAGNANTS PAR MOIS
 D'UNE CARTE CADEAU DE 100\$

8 FINALISTES
 PUBLICATION, PARUTION, EXPOSITION, ET +

CROISIÈRES

Croisière aux îles-de-la-Madeleine
 7 nuits - 14 repas - 3 petits-déjeuners aux îles
 (Valeur de 3 000\$)

VOIR LES GALERIES DE PHOTOS SOUMISES
[HTTPS://JOURNALMETRO.COM/VERDUN-EN-IMAGES/](https://journalmetro.com/verdun-en-images/)

Faites parvenir vos photos à: verdunenimage@metromedia.ca

ORGANISÉ CONJOINTEMENT PAR

R | A | V
 Réseau Affaires Verdun

EN COLLABORATION AVEC

Pierre Brunet,
 franchisé McDonald's

Verdun funeral homes grapple



DANIEL SUCAR

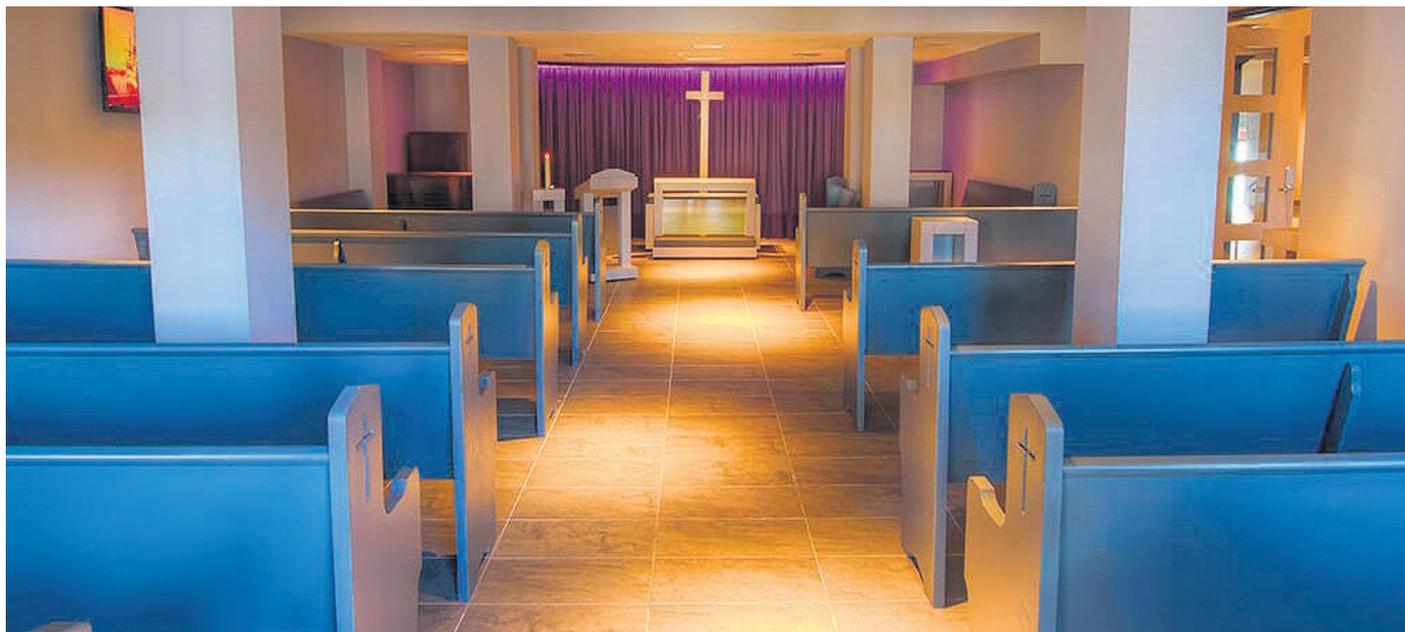
COVID-19. In more than a month, the COVID-19 pandemic has killed over 1,800 people in Montreal, significantly shifting funeral arrangements and pushing those who are responsible for funeral rites to their breaking point.

Due to concerns about viral transmission after death, public health authorities have forced funeral parlours to review their practices, essentially changing the way these establishments take care of the deceased. In Quebec, this has meant ruling out memorial receptions and encouraging small, contactless gatherings.

At Verdun's Complexes funéraires Yves Légaré, viewings and funerals are currently limited to members of the immediate family. The parlour is also adhering to social distancing practices by booking arrangements over the phone, as well as by closing its cemetery to visitors.

"We're just adapting the best we can," said Tomasz Hlywa, the funeral home's senior director. "Handling death is difficult under the best of circumstances, so you can only imagine how difficult it must be given the current state of the world."

According to Hlywa, the rules for Quebec funeral parlours are changing every week, making it challenging to keep track of new protocol. Fortunately, he said Yves Légaré boasts a legal department that helps ensure the latest restrictions are implemented.



Both Yves Légaré and Actuel funeral homes are offering the chance to organize the funeral of a loved one over the phone. (Photo: Courtesy)

In addition to the legal department, Hlywa said his parlour is lucky to have previous experience with harnessing social media and digital communications to broadcast services to family members in quarantine or abroad.

Still, while Hlywa admits adapting to these ever-changing circumstances is hard, he said it is nothing compared to the challenges faced by those who experience a death in the family during these uncertain times.

"The people who pass away aren't just numbers or statistics; they're grandparents, uncles, friends and loved ones whose deaths are being

grieved during a crisis of unprecedented scope," he said.

ELSEWHERE

Meanwhile, just a few streets down, Services funéraires Actuel is also implementing new measures in the wake of the pandemic.

While the parlour is not equipped to offer livestream services, it recently adopted strict cleaning procedures and hygiene practices. Also, Actuel is the first funeral home in Quebec to provide clients with the ability to book pre-arrangements online.

"We're seeing far more bookings than usual,"

said Isabelle Petit, the funeral home's director of operations. "It's a lot to handle right now."

But according to Petit, the true hardship isn't about adapting to COVID-19; rather, it's about staying human during a time when people are required to do things that go against their very nature.

"Our role is to be comforting, nurturing and sensitive, but we can't even reach out and hug the people who walk into our parlour," she said. "Our job is to be there for people, but how can we comfort them when we can't even get near them? Now more than ever, it's harder to be human."

Ouverture des jardins communautaires

KATRINE DESAUTELS
kdesautels@metromedia.ca

LOISIRS. Tous les jardins communautaires de Montréal ouvriront la semaine prochaine, un soulagement pour plusieurs adeptes qui ont hâte d'aller planter leurs semences. Plusieurs mesures seront mises en place pour assurer la sécurité des utilisateurs.

Les jardiniers devront notamment prendre un rendez-vous avant de se rendre sur place afin d'éviter que trop de gens convergent au même endroit. Ils devront aussi apporter leurs propres outils et porter des gants en tout temps, souligne la Ville de Montréal.

De plus, des surveillants contrôleront l'accès et s'assureront du respect de ces consignes, qui découlent de recommandations de la Santé publique.

Les surfaces fréquemment touchées seront nettoyées régulièrement, notamment dans les aires communes et les points d'eau. Des employés offriront également du désinfectant aux citoyens.

Pour ce qui est de la distanciation, le président des jardins communautaires Les pouces verts à Verdun, John Beales, ne croit pas que

cela sera un problème en raison de leur configuration. «Même dans nos plus petits jardins ce n'est pas difficile de rester à deux mètres de distance», explique-t-il.

RÉSILIENCE

Les jardins communautaires ne permettent pas seulement aux gens de cultiver leurs légumes ou leurs fleurs, mais ils apportent aussi des bienfaits pour la santé mentale.

«C'est une façon de sortir de chez soi et de faire quelque chose de productif et d'utile, explique M. Beales. On peut parler un peu aussi, tout en restant à deux mètres des autres. C'est une façon de socialiser, surtout pour ceux qui sont seuls.»

L'arrondissement de Verdun comporte trois jardins communautaires. Celui de L'Île-des-Sœurs est situé au parc Adrien-D.-Archambault et compte 200 îlots. Il y a environ le même nombre de lots sur les terrains de l'Institut Douglas.

Quant à l'organisme Les pouces verts, situé à proximité d'habitations à loyer modique (HLM), il possède une centaine de petits jardins totalisant environ 3000 m². «Notre niveau de production n'est certainement pas aussi grand qu'une ferme professionnelle, mais on nourrit environ 120 familles du quartier», indique M. Beales.



Les jardins de l'organisme Les pouces verts permettent de nourrir environ 120 familles à Verdun. Ils devraient être disponibles dès le 18 mai. (Photo: Gracieuseté - John Beales)

SÉCURITÉ ALIMENTAIRE

Pour plusieurs, les jardins communautaires sont bien plus qu'un loisir. «Ça leur permet de subvenir à leurs besoins et d'avoir accès à des produits frais à faibles coûts», a souligné la mairesse de Montréal, Valérie Plante.

Même pour les gens qui vivent en appartement, les jardins communautaires constituent en quelque sorte leur cour arrière où ils peuvent cultiver un plus grand potager que sur leur balcon.

L'arrivée du printemps sonne le début du travail pour les jardiniers. C'est le moment de transplanter des semences ou des arbustes.

Exceptionnellement, ce ne sont que les personnes qui étaient inscrites l'an dernier à un jardin communautaire qui pourront en bénéficier. La Ville a décidé de ne prendre aucune nouvelle inscription en raison du contexte de pandémie actuelle.

En collaboration avec Zacharie Goudreault

Les commerces se préparent à l'été

KATRINE DESAUTELS
kdesautels@metromedia.ca

ÉCONOMIE. Alors que Montréal se prépare au déconfinement, les commerces aussi s'organisent pour l'arrivée des travailleurs. Comment les cafés de Verdun se sont-ils adaptés et qu'est-ce qu'ils préparent pour la saison estivale?

Pour la Maison de Thé Cha Noir de la rue Wellington, l'été s'annonce tout un défi. «Notre saison la plus creuse habituellement c'est l'été et ce qui vient nous sauver c'est la terrasse», explique la propriétaire Mélanie Thibeault.

Elle attend toujours l'annonce du gouvernement pour savoir comment elle pourra opérer dans sa cour arrière.

Un menu simplifié ainsi que les desserts faits maison seront bientôt offerts pour emporter. La propriétaire attend un plexiglas, des visières et un stock de gel désinfectant pour rouvrir ses portes.

S'ADAPTER

La Maison de Thé Cha Noir avait le vent dans les voiles avant que la pandémie ne frappe. «Habituellement, le mois de mars et d'avril c'est notre plus grosse saison», dit Mme Thibeault.

La propriétaire s'est retrouvée avec un

énorme surplus, comme des biscuits et des chocolats. Elle les a mis en vente sur sa plateforme web ainsi que davantage d'accessoires à thé.

Le commerce s'est adapté en offrant d'autres moyens de livraison. «Il a fallu trouver des solutions pour survivre, explique Mme Thibeault. Maintenant, jusqu'à 400 mètres du commerce, on livre à pied ou à vélo. Si c'est local, mais un peu plus loin [...] c'est un de nos employés qui fait la livraison avec son véhicule. On a Postes Canada pour tout ce qui est externe.»

L'entreprise de Mélanie Thibeault est inscrite sur la plateforme du Panier bleu depuis la première journée du lancement. Cela a généré environ quatre transactions depuis le début de la crise.

RUE PIÉTONNE

Le propriétaire du café Station W, Simon Defoy, croit que l'été sera synonyme d'espoir. «Puisque la rue Wellington sera piétonne, les gens se sentiront peut-être plus à l'aise de venir manger dehors avec une distance entre les tables, estime-t-il. Les gens ne pourront pas beaucoup voyager, peut-être qu'ils en profiteront pour visiter la ville.»

Le bistro a ouvert ses portes pour les commandes à emporter la semaine dernière. Les employés travaillent derrière des plexiglas, un poste pour se désinfecter les mains a été installé et les gens suivent un chemin tracé à l'intérieur, ce qui permet d'optimiser la distanciation.

«On a essayé que les gens se sentent le plus en sécurité possible dans le commerce», fait savoir M. Desfoy.

En plus de pouvoir commander par téléphone, les clients auront bientôt la possibilité de commander un choix de pâtisserie, du café en vrac et des accessoires sur une application mobile. Cela leur permettra de commander et payer directement avec leur téléphone.

«Au fur et à mesure que ça va évoluer, on va adapter notre offre, indique M. Desfoy. Pour l'instant, on a un menu un peu réduit parce qu'on ne veut pas de pertes. Le choix va augmenter plus les gens vont retrouver l'envie de sortir.»

Selon lui, tous les commerces doivent mettre en place des plans de distanciation et d'hygiène avec des règles claires s'ils veulent que la clientèle regagne leur confiance.

Votre hebdo vous encourage à acheter bleu



Ensemble, soutenons l'économie d'ici!

IDSVerdun ^{l'hebdo}
journalmetro.com



La Station W comme les autres commerces de la rue Wellington auront l'occasion d'installer une terrasse plus grande cet été. (Photo: IDS/Verdun-Hebdo - Katrine Desautels)

Rendez-vous sur journalmetro.com pour voir la liste complète des commerçants montréalais qui offrent fièrement des produits locaux d'ici.

Se protéger, ça sauve des vies.

On reprend graduellement ses activités en continuant de se protéger!

Au cours des prochaines semaines, les activités reprendront de façon graduelle au Québec, et ce, toujours avec l'accord et la collaboration des autorités de santé publique. Ces différentes réouvertures se feront par phase, selon le type d'activités et les zones géographiques. Pour connaître les différentes phases de réouverture, consultez le site Web du gouvernement du Québec : [Québec.ca/coronavirus](https://quebec.ca/coronavirus)

En tout temps, il sera essentiel de continuer à respecter les consignes, afin de limiter les risques associés à la propagation du virus. Par ailleurs, si vous présentez des symptômes de la COVID-19, il est important de respecter les recommandations d'isolement à la maison pour éviter de transmettre la maladie à d'autres personnes.

Votre
gouvernement

On respecte les consignes sanitaires

Après avoir fréquenté tout lieu public, surveillez vos symptômes et respectez les consignes sanitaires suivantes :



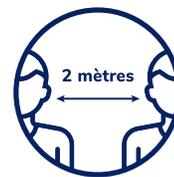
- Lavez-vous souvent les mains à l'eau courante tiède et au savon pendant au moins 20 secondes.
- Utilisez un désinfectant à base d'alcool si vous n'avez pas accès à de l'eau et à du savon.
- Observez les règles d'hygiène lorsque vous toussiez ou éternuez :



Couvrez-vous la bouche et le nez avec votre bras afin de réduire la propagation des germes.



Si vous utilisez un mouchoir en papier, jetez-le dès que possible et lavez-vous les mains par la suite.



- Si vous devez sortir, maintenez autant que possible une distance d'au moins 2 mètres (environ 6 pieds) avec les autres personnes qui ne vivent pas sous votre toit.
- Portez un couvre-visage lorsqu'une distance de 2 mètres entre les personnes ne peut pas être respectée.
- Si vous êtes malade, évitez le contact avec les personnes plus vulnérables, dont les personnes âgées, les personnes ayant un système immunitaire affaibli et les personnes ayant une maladie chronique.
- Évitez le contact direct pour les salutations, comme les poignées de main, et privilégiez l'usage de pratiques alternatives.



- Évitez tout rassemblement intérieur ou extérieur avec des personnes qui ne vivent pas sous votre toit.

Port du couvre-visage

Le port du couvre-visage est recommandé dans les lieux publics lorsque la distanciation physique n'est pas possible. Cela peut se produire, par exemple, en se rendant à l'épicerie ou en prenant le transport en commun.

Le port du couvre-visage dans les lieux publics doit obligatoirement s'accompagner des autres mesures de protection, comme l'application des mesures d'hygiène.

Si vous êtes malade, restez à la maison. Si vous devez vous rendre à la clinique ou à l'hôpital, portez votre couvre-visage jusqu'à ce qu'on vous donne un masque de procédure.

Les enfants de moins de 2 ans, les personnes avec des difficultés respiratoires, les personnes handicapées ou incapables de retirer leur couvre-visage sans l'aide d'une autre personne ne devraient pas en porter.

Pour savoir comment utiliser correctement votre couvre-visage ou comment en fabriquer un, consultez les capsules d'information qui se trouvent sur le site Web du gouvernement du Québec : **Québec.ca/couvre-visage**



Foulard



Couvre-visage en papier ou en tissu



Bandana ou autre tissu

Ressources

Si la COVID-19 vous inquiète ou si vous présentez des symptômes comme l'apparition ou l'aggravation d'une toux, de la fièvre, des difficultés respiratoires ou une perte soudaine de l'odorat et du goût sans congestion nasale, vous pouvez composer le 418 644-4545, le 514 644-4545, le 450 644-4545, le 819 644-4545 ou le 1 877 644-4545 (sans frais) ailleurs au Québec afin d'être dirigé vers la bonne ressource. Pour les personnes malentendantes (ATS), il est possible de contacter le 1 800 361-9596 (sans frais).

[Québec.ca/coronavirus](https://quebec.ca/coronavirus)

☎ 1 877 644-4545

Québec 

We can gradually restart normal activities while protecting ourselves!

In the coming weeks, activities will gradually resume in Québec, with the consent and collaboration of public health authorities. The reopenings will occur in phases, depending on the type of activities and the geographic zone. You can check information about the reopening phases on the Government of Québec website:

[Quebec.ca/coronavirus](https://quebec.ca/coronavirus)

Throughout this process it will remain essential to abide by protective health directives, which limit the danger of the virus spreading. If you have COVID-19 symptoms, it is equally crucial to follow the recommendations for home isolation in order to avoid transmitting the disease to others.

Votre  gouvernement

Abide by the protective health recommendations

After you go out in public, monitor yourself for symptoms and abide by the following recommendations.



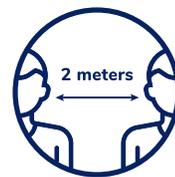
- Wash your hands frequently with soap and warm running water for at least 20 seconds.
- Use an alcohol-based hand rub if soap and water are not available.
- Practice proper cough and sneeze etiquette:



Cover your mouth and nose with your arm to reduce the spread of germs.



If you use a tissue, dispose of it as soon as possible and wash your hands afterwards.



- If you must go out, stay at least 2 meters (around 6 feet) away from people who do not live in your household.
- If you are unable to stay at least 2 meters away from others, wear a face covering.
- If you are sick, avoid all contact with more vulnerable people such as seniors and people whose immune system is weakened or that have a chronic disease.
- Avoid direct contact when you greet someone, such as shaking hands, and use alternative ways to greet people.



- Avoid all indoor or outdoor gatherings with people who do not live in your home.

Face coverings

Wearing a face covering is recommended in public settings whenever physical distancing is not possible. For example, this could be when you go shopping for groceries or take public transit.

When you wear a face covering in public, you must also follow other safety measures, such as hygiene.

If you are sick, stay home. If you must go to a medical clinic or the hospital, wear your face covering until you are given a procedure mask.

Children under 2 years of age and people with respiratory difficulties or who are handicapped or unable to remove their face covering without help, should not wear one.

You can learn more about the correct use of a face covering and how to make one by viewing the short videos on the Government of Québec website:

[Québec.ca/couvre-visage](https://quebec.ca/couvre-visage)



Scarf



Face covering made of paper or a tightly woven fabric



Bandana or a tightly woven fabric

Resources

If you are concerned that you might have COVID-19 or have symptoms like the appearance or worsening of cough, fever, difficulty breathing and/or loss of smell or taste without nasal congestion, call one of the following phone numbers: 418 644-4545, 514 644-4545, 450 644-4545, 819 644-4545 or 1 877 644-4545 (toll free throughout Québec) to be directed to the appropriate resource. If you are a hard-of-hearing person, call 1 800 361-9596 (TTY toll free).

[Québec.ca/coronavirus](https://quebec.ca/coronavirus)

1 877 644-4545

Québec 

Rituels escamotés

KATRINE DESAUTELS
kdesautels@metromedia.ca

ÉDUCATION. Le bal est reporté, la collation des grades aussi et les élèves de cinquième secondaire n'ont pas pu déambuler dans les couloirs de leur école pour une dernière fois en faisant signer leur album par leurs camarades. Exit aussi les adieux à leurs professeurs. Les finissants sont privés cette année des rites de passage qui soulignent l'entrée dans le monde adulte.

«Tout ça, c'est un repère dans la vie des adolescents. Ça marque justement la fin de

l'enfance et de l'adolescence», explique la psychologue Geneviève Beaulieu-Pelletier.

Ces événements facilitent le deuil du secondaire, une phase importante dans notre vie. «Tout le monde vit [le bal des finissants] à la fin de son secondaire. Ça n'arrive qu'une seule fois dans une vie», raconte l'étudiante à l'école secondaire Monseigneur-Richard, Elisabeth Harvey.

Pour sa camarade Anne-Sophie Grenon, le bal est une forme de récompense. «Après toutes les années de travail qu'on a fait, c'est une soirée pour nous dire 'bravo, tu as réussi, tu as survécu ces cinq grandes années et c'est ta récompense'», dit-elle.

ADIEUX

Puisque l'année scolaire s'est terminée brusquement, les élèves comme les enseignants n'ont pu se dire au revoir. «Le témoignage d'un prof qui nous a fait confiance ou qui était fier de nous, ça compte. C'est important dans le développement d'avoir ce regard de reconnaissance», explique M^{me} Beaulieu-Pelletier.

Elisabeth aurait bien aimé dire merci à son enseignante de français. «Chaque cours, je me suis dit qu'à la fin de l'année, il faudrait que je lui fasse un genre d'hommage», se désolait-elle.

«Ce n'est pas juste pour le bal qu'on est un deuil, c'est deux mois qu'on nous a enlevés et qu'on n'aura jamais à faire. C'est plein de souvenirs qu'on n'aura pas.»

— Anne-Sophie Grenon, finissante à l'école secondaire Monseigneur-Richard.

Anne-Sophie aussi a créé des liens avec ses enseignants. «Ce sont des gens qui m'ont aidé à grandir en tant que personne. Avoir leurs bons mots, c'est touchant pour moi», indique l'adolescente. Elle compte les visiter, peut-être l'année prochaine, pour leur faire signer son album.

Les écoles ont fermé à la fin du mois de mars, une mesure qui devait, au départ, être temporaire. Les élèves sentent qu'ils ont perdu des moments charnières. «J'aurais plus profité du dernier dîner où on était tous ensemble, avec

mes amis, avoir su que c'était la dernière fois», témoigne Elisabeth.

ALTERNATIVES

Un peu partout dans la province, les bals des finissants sont reportés. «[Quand le bal aura lieu], c'est sûr que tout le monde va être nostalgique parce que ça va faire plusieurs mois qu'on ne se sera pas vu», estime Anne-Sophie.

Sa collègue Elisabeth croit aussi que l'atmosphère sera bien différente de ce qu'elle et ses amis étaient censés vivre.

En attendant une date, des alternatives commencent à voir le jour. Le bal Mammouth organisé par Télé-Québec et animé par Sarah-Jeanne Labrosse et Pier-Luc Funk prévoit un grand rassemblement virtuel le 19 juin. Sur les réseaux sociaux de la page Mammouth, les jeunes sont invités à faire part des personnalités publiques qu'ils aimeraient voir à cet événement.

«Si on est déjà capable de faire certaines actions, ça peut être très aidant dans cette transition», explique M^{me} Beaulieu-Pelletier.

La psychologue indique que les jeunes peuvent avoir l'impression qu'on ne comprend pas ce qu'ils vivent. Comme adulte et comme parent, c'est important de s'intéresser à ce qu'ils ressentent.

«Déjà qu'ils sont confinés, on ne veut pas qu'ils confinent aussi leurs émotions», dit-elle, ajoutant que les ados vivent beaucoup de choses en ce moment sur le plan émotionnel.



Elisabeth Harvey avait particulièrement hâte d'aller à son bal des finissants depuis qu'elle a vu son frère graduer l'année dernière. (Photo: IDS/Verdun-Hebdo - Katrine Desautels)

TOUTE VILLE en parle

Marjin VALLEE
Directeur Stratégie Médias

Cora FLORES
Conseillère en solutions médias

IDS Verdun Hebdo

PROMOUVOIR L'ACHAT LOCAL

Avant d'élire domicile à Verdun, Robin a sillonné les villes et villages du Québec pour dénicher des produits qui font la fierté de notre terroir. Ses recherches lui ont permis d'offrir une épicerie complète allant des soins de beauté aux vins régionaux, en passant par les fromages d'ici et les chocolats fins. En saison estivale, il choisit des légumes qui proviennent de fermes biologiques et locales. Il est fier de promouvoir l'achat local dans le respect de l'environnement.

Chez Robin marché local
3819, rue Wellington | 438 387-7789 | chezrobin.com

1-998-1206

metromedia



Pour reprendre graduellement les activités en toute sécurité, on continue de se protéger.

La relance graduelle des activités des divers secteurs économiques et des entreprises est une responsabilité partagée. Chacun a son rôle à jouer pour que tout reste harmonieux et sécuritaire.

[Québec.ca/relance](https://quebec.ca/relance)

Votre
gouvernement

Québec 



In order to gradually restart activities safely, let's continue to protect ourselves.

The gradual restarting of activities in various economic sectors and businesses is a shared responsibility. Everyone has a role to play to keep things orderly and safe.

[Québec.ca/recovery](https://quebec.ca/recovery)

Votre
gouvernement

Québec 

Heure de tombée: Jeudi 14h00

Heures d'affaires du service téléphonique: lundi au vendredi 8h30 à 12h et de 13h à 16h30

Mode de paiement:

À NOS ANNONCEURS: Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

Offrez-vous des extras
 ✓ Encadré ✓ Titre centré
 ✓ Couleur ✓ Caractères gras
 Informez-vous auprès de votre téléconseiller

Profitez également de la parution GRATUITE de votre annonce sur **VosClassées.ca**.

POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, près de chez vous

Un seul numéro 1-866-637-5236

IMMOBILIER
100 à 299

MARCHANDISE
300 à 399

SERVICES
400 à 599

EMPLOI ET FORMATION
600 à 799

ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX
800 à 899

VÉHICULES
900 à 999

205 Logements / appartements à louer

GRAND 5-1/2 haut duplex à Riverside, vue du fleuve, près hôpital Lasalle et transports en commun. Non-fumeurs. Pas d'animaux. Idéal couple. 1,200\$/mois. 514-363-0522

LACHINE: grand 4-1/2 Entrées laveuse/ sècheuse, accès handicapé, ascenseur, garage. Tranquille. FAUT VOIR! 850\$ chauffé, eau chaude fournie 514-358-7597

LASALLE: Haut duplex grand 4-1/2 ensoleillé, près de tout, planchers bois franc, fenêtres changées, 2 balcons, porte-patio, locker, entrées laveuse/ sècheuse, électrique. 795\$ non chauffé. juin-Juillet. Idéal personne seule ou couple retraité. Tranquille, non-fumeur. Pas d'animaux. 514-366-8603

LASALLE près du fleuve, grand 5-1/2 bas duplex, rue Allion, avec sous-sol fini, garage, cour, porte-patio, chauffage électrique. Pas d'animaux. Enquête crédit. 1,595\$/mois. 1er juillet. 514-368-1957

230 Logements / appartements / propriétés recherchés à louer

JE recherche un logement Verdun ou alentours, pour 1er juillet. Entrées laveuse/ sècheuse, rez-de-chaussée 4-1/2. Loyer raisonnable. Dame seule, non fumeuse, animaux acceptés. Téléphonnez entre 10h et 20h. Cécile 514-768-5477

245 Chambre à louer

18e Avenue Lachine, chambre meublée, câble internet, près services, bus, hôpital, parc, canal, à partir de 490\$/mois. M. Dupont, 514-965-4722

270 Bureaux / locaux à louer

LOCAL commercial, 1,167 pi.ca., 2044 rue Lapierre, Lasalle. 514-865-0540

310 Divers à vendre

CABANONS: 10X12: 2,700\$. 10X16: 3,275\$. 12X16: 3,750\$. 15X20: 5,300\$. 15X30: 7,000\$. Autres grands disponibles. Livraison et installation gratuites. RBQ# 8213-9338-04. 450-632-0007

424 Astrologie/occultisme

Ana Médium pure, 40 ans d'expérience, ne pose aucune question, réponses précises et datées, confidentielles. Tél.: 514-613-0179 (Avec ou sans Visa/ Mastercard)

440 Déménagement / Transport / Entreposage

! À bas prix! Boivin déménagement, longue distance. Assurances. 514-268-8481

DÉMÉNAGEMENT Lafontaine & Fils inc. Service professionnel et courtois, couvertures matelas et boîtes garde-robe inclus, carte de crédit acceptées. 514-356-6000

440 Déménagement / Transport / Entreposage

TRANSPORT, livraison, service déménagement. Assurances. Employés disponibles. Bas prix! 514-969-3636

DÉMÉNAGEMENT MARTINEAU, local/longue distance, boîtes disponibles, service d'emballage, service d'entreposage, assurance complète. 514-364-6280 demenagementmartineau.ca

442 Constructions / Rénovations / Réparations

CONSTRUCTION Novel Tech. Entrepreneur général. (rénovations: cuisine, sdb, sous-sol, plancher, béton, peinture, gypse, etc). Réclamation d'assurance acceptée RBQ 5757-796701, 514-746-5075

452 Planchers / Pose et sablage

Plancher C. Garneau
Sablage, pose, escalier, réparation, teinture, finition crystal
RBQ 1220-4812-70
Tél: (514) 658-3387

474 Terrassement/paysagiste

ABATTAGE d'arbres, émondage, essouchage, arbres fruitiers. Preuve d'assurance. Estimation gratuite. Elag-Secur Jean-Pierre. 514 865-8400

ASPHALTE PAVÉ UNI, MURET: pose, réparations. R.B.Q.: 8270-8066-43, 514-234-0101

480 Toitures/couvres

!! COUVREUR INTER-RÉGIONAL
Toitures neuves/ réparations garanties. Assurance complète; Asphalte, gravier, bardeaux, membrane
Benoît 514-250-4811 RBQ #5721-5766-01
Financement disponible.

555 Argent à prêter

FINANCEMENT HYPOTHÉCAIRE PRIVÉ ET AUTOMOBILES À VENDRE. Service rapide peu importe votre région. Aucun cas refusé, léger dépôt. Conditions de financement flexible. Financement Brisson 1-866-566-7081 www.automobilebrisson.com

605 Emplois divers

Demark Transport situé à Lasalle est à la recherche de **CHAUFFEURS CLASSE 1 ET CLASSE 3**
2000\$ de PRIME!
CLASSE 1
De jour - flat bed 23\$/h
De jour ou de soir - dry box local 20,25\$/h
De soir - switch à 0.45\$/mille
CLASSE 3
de jour - 19\$/h
Faites parvenir votre CV à Sonia Levert
recrutement@demark-inc.com
514-365-5666 • 514-217-2874

605 Emplois divers

Fondation québécoise du cancer
Du soutien au quotidien
Don in memoriam
En souvenir d'un être cher
1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca

VARINA ALUMINIUM INC.
Directement du manufacturier

ESTIMATION GRATUITE
Planchers et marches en fibre de verre

6327, rue Clark, Montréal
www.aluminiumvarina.com 514 362-1300

- RAMPES ALUMINIUM
- RAMPES SOUDÉES (int./ext.)
- BALCONS
- ESCALIERS ALUMINIUM
- ESCALIERS SOUDÉS (int./ext.)
- GOUTIÈRES
- AUVENTS
- RAMPES EN VERRE

307 Appareils électroménagers

ÉCONOMIE FAMILIALE VILLANI
OUVERT
5% des points versé à l'achat d'un enfant
QUALITÉ - PRIX SERVICE - DÉPUS 25 ANS
Lundi, mardi, mercredi de 10h à 18h
Jeudi et vend. de 10h à 19h
4 APPAREILS Grand Special
POÊLE • FRIGO
LAVEUSE • SÈCHEUSE
À partir de **900\$**
annemariavillani@hotmail.com
98, 6^e Avenue, Lachine • 514-637-9339

307 Appareils électroménagers

430 Comptabilité / Impôt

ImpôtNet
an direct
IMPÔT MARTINEZ
A partir de **30\$ taxes**
• Particuliers
• Petites entreprises
• Revenu de location
• Années antérieures
• Service informatisé
• Transmission électronique
3922, Claude, Verdun • 514 768-4001
www.impotmartinez.com | info@impotmartinez.com

430 Comptabilité / Impôt

IMPÔTS • 365-8000 • IMPÔTS • 365-8000
Pascale Houle Conseillère en sécurité financière
RAPPORT D'IMPÔTS pour particuliers, propriétaires, commerçants et travailleurs autonomes
DEPUIS PLUS DE 45 ans
514 365-8000
7676, rue Édouard • LaSalle (entre 5^e et 6^e avenue)

Plusieurs routes disponibles dans la région de Montréal
Retraité ou semi-retraité ? Vous êtes les bienvenus !
(Crédit d'impôt pour les travailleurs d'expérience 60 ans et plus. Acte: 752.0.10.0.2.)
Postes disponibles maintenant!
TÂCHES PRINCIPALES
• Vérifier les produits et noter les retours ;
• Étiqueter et disposer la marchandise sur les tablettes, magazines, livres, CD, etc ;
• Compléter des questionnaires en ligne ;
• 1 à 4 jours semaine selon vos disponibilités ;
• Doit posséder un permis de conduire en règle et avoir accès à un véhicule ;
• Doit posséder téléphone intelligent ;
• Bonne forme physique, autonome, être capable de suivre des planogrammes détaillés.
Devenez MARCHANDISEUR chez TRANSMET
Envoyez votre CV à rcaron@transmet.ca

585 Services financiers divers

SOLUTIONS à l'endettement. Restez à la maison! Tout se fait en ligne. Laissez nous vous aider. Trop de dettes? Un seul versement par mois. 7 sur 7, de 8h à 20h. MNP Ltée, Syndics autorisés en insolvabilité. 514-839-8004

660 Services domestiques

CONCIERGE Ile-des-Soeurs. Recherchons concierge résident dans un immeuble de 50 apts ayant 10 ans+ d'expérience avec connaissance de base plomberie, électricité, menuiserie et grande expérience avec utilisation d'outils, d'équipements et produits d'entretien général d'un immeuble. Connaissance normes de sécurité et d'entretien et capacité de gérer les priorités. Bilinguisme souhaité. Apt fourni, dépenses et salaire compétitif. Envoyez CV à: sdc.ca.gorki@gmail.com

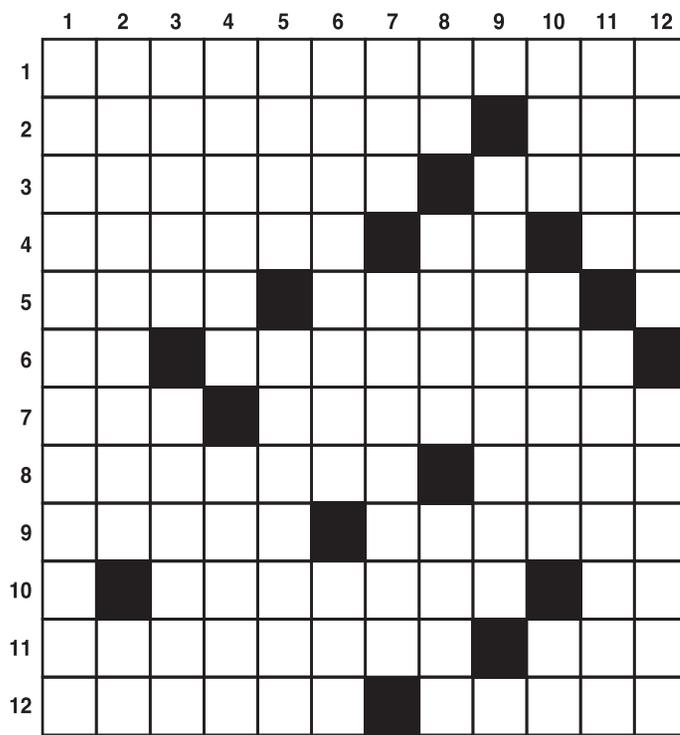
605 Emplois divers

RÉSIDENCE TOURS ANGRIGNON à Lasalle (Près Métro Angrignon) Embauchons Personnel salle à manger (serveurs/serveuses) et aide cuisinier avec expérience. Personnes dynamiques et souriantes. Excellentes conditions. 514-364-5111 poste 200 ou faire parvenir CV par fax: 514-364-5100

845 Prières/remerciements

JÉSUS a sauvé ma mère il arrivera pour n'importe qui, qui invoquera le nom du Seigneur, sera sauvé. Actes 2.21. Jésus vous aime.

MOTS CROISÉS JEU NO. 464



HORIZONTALEMENT

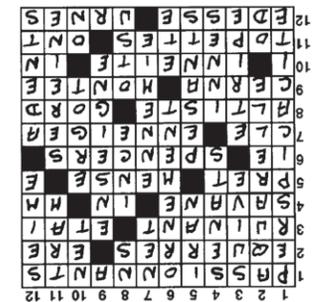
- Excitants, captivants.
- Procèdes à la mise en angle droit. – Période.
- Ravageant gravement. – Cordage pour maintenir un mât.
- Terrain marécageux. – À la mode. – Consonne double.
- Action de prêter. – Part des biens fonciers d'un évêché.
- C'est-à-dire. – Vestes courtes.
- Prise de lutte. – Recouvert de neige.
- Personne qui joue de l'alto. – Pêcheur fluviale.
- Entoura d'un cercle. – Flèche d'un arc, d'une voûte.
- Caractère de ce qui est inné. – À la mode.
- Fioles longues et étroites. – Possèdent.
- Ville de Mésopotamie. – Vases à flancs arrondis.

VERTICALEMENT

- Clairvoyance, sagacité.
- Peinture délayée à l'eau. – Odile Dupont.
- Marche derrière pour surveiller. – Enlève les entrailles.

- Assemblées politiques. – Qui existent dès la naissance.
- État de l'Asie. – Lourds à porter.
- Élément qui agrément un ensemble. – Saison.
- Sans tache. – Personne qui a de l'aversion pour une autre.
- Notre-Seigneur. – Cinéaste américain (1882-1924). – Ville du Japon.
- Officier porte-drapeau.
- Bien marqué. – Saillie d'une pièce. – Pronom indéfini.
- Tramway. – Claire, pure et calme.
- Fente verticale au sabot d'un cheval. – Entailles obliques.

RÉPONSE DU NO. 464



605 Emplois divers

605 Emplois divers

605 Emplois divers

605 Emplois divers

DESCRIPTION

Doit posséder un permis de CLASSE 1 ET CLASSE 3

Entrepôt situé à Ville St-Laurent.

Envoyez votre CV à peter@mmdistribution.ca

RECHERCHE LIVREUR

chez TRANSMET

5	2		9	6				
3							6	
		7	2					5
			4	3				
8	9							2
			6			5		3
6	7					8		
		3	1		9	7		
			8				1	

SUDOKU JEU NO. 464

RÉPONSE DU JEU NO. 464

6	3	2	7	8	5	4	9	6
4	7	5	6	1	3	8	2	9
9	2	8	4	5	3	7	1	6
3	7	5	6	9	8	1	2	4
4	1	2	6	9	8	7	5	1
8	3	9	7	4	1	6	8	5
7	5	6	3	1	9	8	2	4
1	6	7	2	3	4	9	8	5
1	6	7	2	3	4	9	8	5
5	2	8	9	1	6	4	3	7

REGLES DU JEU:

Vous devez remplir toutes les cases vides en plaçant les chiffres 1 à 9 une seule fois par ligne, une seule fois par colonne et une seule fois par boîte de 9 cases.

Chaque boîte de 9 cases est marquée d'un trait plus foncé. Vous avez déjà quelques chiffres par boîte pour vous aider. Ne pas oublier : **vous ne devez jamais répéter plus d'une fois les chiffres 1 à 9 dans la même ligne, la même colonne et la même boîte de 9 cases.**

605 Emplois divers

LA MAISON MÈRE DES SOEURS DE SAINTE-ANNE EST UN MILIEU DE VIE PROTHÉTIQUE, RELIGIEUX ET PRIVÉ HÉBERGEANT 160 RELIGIEUSES ET DAMES LAÏQUES, DONT UNE INFIRMIÈRE DE 130 LITS.

Vous cherchez un emploi stimulant, dans un milieu convivial, nous sommes à la recherche de:

TECHNICIEN(NE) EN DIÉTÉTIQUE

- Statut temps complet temporaire, non syndiqué 5 jrs/ semaine (du lundi au vendredi) Du 1^{er} juin 2020 au 11 août 2021
- Taux horaire de 21,73 \$ à 29,71 \$
- Coordonne et effectue les activités relatives à l'élaboration des menus et à la gestion des choix de mets personnalisés dans le but d'assurer une alimentation adéquate aux résidentes hébergées.
- DEC en techniques de diététiques;
- Une (1) année en techniques de diététique dans un service d'alimentation;
- Habilités personnelles : être orienté vers le client, sens de la planification, rigueur et souci du détail et habilité en communication orale et écrite.

ENTRETIEN MÉNAGER LOURD

- Remplacement long terme, temps complet temporaire 6 mois (poste dépourvu de son titulaire);
- Remplacement pour notre liste de rappel (période estivale et/ou pour parer à des surcroits temporaires de travail);
- Une fin de semaine sur 2;
- Personnel syndiqué - Taux horaire 18,70 \$.

COORDONNATEUR(TRICE)

- Pour notre liste de rappel, nuit, jour, soir une disponibilité minimale sur deux (2) quarts de travail une fin de semaine sur 2;
- Taux horaire de 30,76 \$ à 39,99 \$
- Échelles salariales (Classe 11)
- Membre en règle de l'O.I.I.Q.
- Expérience en soins de longue durée et en gestion.

FAIRE PARVENIR VOTRE CURRICULUM VITAE AVANT 16 H00 LE 22 MAI 2020 AU:
Maison mère des Soeurs de Sainte-Anne, administration locale 1950, rue Provost, Lachine H8S 1P7 par courriel : rsmith@mmssa.org ou par télécopieur au (514) 637-5251

La Maison mère des Soeurs de Sainte-Anne avait adopté, bien avant l'actuelle pandémie, des pratiques et des modes de gestion de contrôle des infections. Ainsi, dès le 13 mars nous avons mis en place des règles spécifiques afin de protéger nos résidentes et notre personnel contre la Covid-19. Nous avons réussi grâce à l'expertise, au dévouement, au respect des règles et à notre créativité, à maintenir la situation sous contrôle. Nous recherchons une main d'oeuvre qui a le goût de contribuer avec nous à continuer de sécuriser notre milieu de vie pour le bien de tous et toutes, résidentes et membres du personnel.

LA MAISON MÈRE DES SOEURS DE SAINTE-ANNE EST UN MILIEU DE VIE PROTHÉTIQUE, RELIGIEUX ET PRIVÉ HÉBERGEANT 160 RELIGIEUSES ET DAMES LAÏQUES, DONT UNE INFIRMIÈRE DE 130 LITS.

Vous cherchez un emploi stimulant, dans un milieu convivial, nous sommes à la recherche de:

PRÉPOSÉES AUX BÉNÉFICIAIRES

- Liste de rappel – possibilité de remplacement
- Taux horaire de 19,01 \$ à 21,49 \$
- Diplôme d'études professionnelles (750 heures) « Assistance aux bénéficiaires en établissement de santé »
- Expérience en soins de longue durée.

INFIRMIÈRES AUXILIAIRES

- Poste à temps complet de jour
- Poste à temps complet de nuit
- Poste à temps partiel de soir 7/15
- Taux horaire de 21,65 \$ à 27,85 \$
- Membre en règle de l'O.I.I.A.Q.
- Expérience en soins de longue durée

FAIRE PARVENIR VOTRE CURRICULUM VITAE AVANT 16 H00 LE 22 MAI 2020 AU:
Maison mère des Soeurs de Sainte-Anne, administration locale 1950, rue Provost, Lachine H8S 1P7 par courriel : rsmith@mmssa.org ou par télécopieur au (514) 637-5251

La Maison mère des Soeurs de Sainte-Anne avait adopté, bien avant l'actuelle pandémie, des pratiques et des modes de gestion de contrôle des infections. Ainsi, dès le 13 mars nous avons mis en place des règles spécifiques afin de protéger nos résidentes et notre personnel contre la Covid-19. Nous avons réussi grâce à l'expertise, au dévouement, au respect des règles et à notre créativité, à maintenir la situation sous contrôle. Nous recherchons une main d'oeuvre qui a le goût de contribuer avec nous à continuer de sécuriser notre milieu de vie pour le bien de tous et toutes, résidentes et membres du personnel.

Les mèmes à l'ère du coronavirus

KATRINE DESAUTELS
kdesautels@metromedia.ca

RÉSEAUX SOCIAUX. Les mèmes que l'on retrouve un peu partout sur les réseaux sociaux déclinent l'actualité de façon humoristique. Ils relèvent des paradoxes et dédramatisent la situation actuelle. Couteau à double tranchant, ils peuvent amener les gens à s'informer, mais ils sont aussi des vecteurs de désinformation.

Les réseaux sociaux sont envahis d'images et de vidéos reliés à la crise du coronavirus. Les mèmes ont toujours un côté sarcastique ou ironique en lien avec une situation, explique Mireille Lalancette, professeure au département de communication et politique à l'Université du Québec à Trois-Rivières (UQTR).

Ils servent à rire et à dénoncer. « Sur les pages, on ne voit pas de mèmes qui dérogent du sujet. Si un mème parle d'autre chose, ça va apparaître comme impertinent, vu la situation », témoigne Jérémy Hervieux, le gestionnaire de la page Manon Grenier Memes.

« C'est tellement gros et exceptionnel ce qu'on vit, j'ai l'impression que les mèmes s'imposent naturellement à nous. Ils nous sont quasiment servis sur un plateau d'argent par cette situation. »

— Gestionnaire de la page Manon Grenier Memes.

Si une personne ne comprend pas la blague d'une publication, peut-être qu'elle ira se renseigner en allant lire des articles sur le sujet, explique la professeure.

D'un autre côté, les mèmes ne reprennent qu'une partie de l'information et transforment en un contenu qui sera largement partagé. « C'est sûr qu'il peut y avoir un potentiel de désinformation parce qu'on n'a pas tout le portrait, mais je ne pense pas que ce soit l'objectif des [créateurs] », explique M^{me} Lalancette.

En ce moment, les mèmes désamorcent la crise. « Vous remarquerez que [le premier ministre François Legault] essaie de faire de l'humour aussi dans les conférences de presse », souligne-t-elle, en donnant l'exemple de la fée des dents considérée comme un service essentiel.

« Ce qui est intéressant en ce moment, c'est que la plupart des pages de mèmes sont du côté de la santé publique », constate le gestionnaire de Manon Grenier Memes. La plupart des mèmes créés par les pages populaires québécoises encouragent le respect des règles et vont dans le même sens que le gouvernement ».

Par exemple, il remarque que beaucoup de pages dénoncent les gens qui sortent encore



Depuis le début de la pandémie, le coronavirus monopolise l'actualité et les mèmes sur internet vont dans le même sens. (Photo: Capture d'écran)

dehors. « Donc à leur façon, les mèmes font presque de la prévention, ils encouragent les bonnes règles à suivre », dit-il.

HORACIO ARRUDA

Sur les réseaux sociaux, on a vu naître depuis le début de la crise plusieurs pages à l'honneur du directeur national de la santé publique,

Horacio Arruda. Un phénomène qui semble être propre au Québec. « Je regarde aussi ce qui se passe dans les autres provinces du Canada et on voit que les gens sont beaucoup moins caricaturés », indique M^{me} Lalancette.

Le Dr Arruda a un grand potentiel mimétique. « Il a ce petit côté spectaculaire, qui fonctionne bien avec les médias et je crois qu'il s'en

■ Définition mème

Création d'un texte, image ou vidéo déclinée souvent de manière parodique sur Internet dont le but est de faire rire, relever des paradoxes et d'être partagé massivement.

est rendu compte et qu'il s'en sert pour faire passer les messages », souligne l'experte.

Le gestionnaire de Manon Grenier Memes constate la même chose. « On dirait qu'il est conscient des codes inclusifs à internet et parfois dans certains gestes il semble agir en conséquence. Il a tout le sérieux que la situation demande, mais il parsème un peu d'humour dans ses propos », estime-t-il.

Son geste de taper sur la courbe est d'ailleurs devenu viral sur le web. « Quand Horacio fait un geste qui est repris en mèmes, par exemple taper sur la courbe, ça transmet le message avec humour et c'est peut-être la meilleure façon de rejoindre les gens pour qu'ils comprennent les directives. »

Les mèmes d'Horacio Arruda comme les autres contenus reliés à la crise sont une façon de dédramatiser la situation.

Collecte des invendus encore plus utile

KATRINE DESAUTELS
kdesautels@metromedia.ca

SOCIÉTÉ. La deuxième année des collectes de denrées alimentaires invendues chez des épiceries de Verdun s'entame. Ces produits sont acheminés à des organismes communautaires qui distribuent des plats préparés ou des paniers de nourriture à la population.

Une équipe de la Maison de l'environnement se rend dans les IGA des rues Wellington et Bannatyne ainsi qu'au Marché Tondreau et la Branche d'Olivier. « Ce sont des produits qui ne vont pas se vendre, mais qui sont encore bons à la consommation », explique l'agent de projet Laurent Rousseau.

Ce circuit de récupération est une initiative du projet « Un toit, une table pour tous » qui a été mis en place l'année dernière. En six mois, environ 1000 kg de nourriture ont été récoltés et distribués à plus d'une centaine de résidents.

Le Centre d'aide aux familles immigrantes (Casa C.A.F.I) et le Repaire Jeunesse Dawson reçoivent les produits, les trient et compostent ce qui n'est pas récupérable. Avec ce qui reste, ils cuisinent des plats et les



Laurent Rousseau embarque sur son vélo plusieurs jours par semaine pour récolter les aliments invendus dans les épiceries du quartier. (Photo: Gracieuseté – Laurent Rousseau)

distribuent aux personnes dans le besoin.

« Ce projet est d'autant plus important cette année, puisqu'il y a plus d'insécurité alimentaire chez la population en raison de la pandémie », indique M. Rousseau, ajoutant que les organismes mettent les bouchées doubles pour assurer le rendement d'engendrer la hausse des demandes.

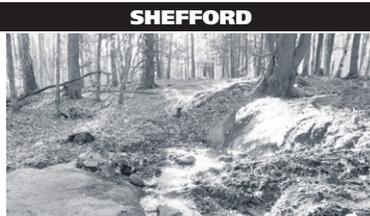
Avec la Concertation en développement social de Verdun (CDSV), la Maison de

l'environnement travaille aussi pour trouver un local et le transformer en espace collectif dédié à l'aide alimentaire. « Il y a beaucoup d'organismes qui travaillent ensemble, mais cet espace collectif en alimentation il n'existe pas à Verdun », souligne M. Rousseau.

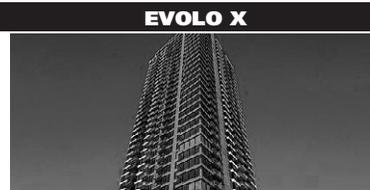
Ce lieu serait un endroit pour distribuer et stocker les denrées du circuit. Centraide du Grand Montréal soutient les organismes de ce projet.



ROYAL LEPAGE
AGENCE IMMOBILIERE
FRANCHISÉ INDÉPENDANT
ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
ALTITUDE
Louise Fournier
Courtier immobilier
514-207-6948
louise_fournier@videotron.ca



SHEFFORD
Plusieurs terrains, localisés dans la Montagne de Shefford, de différentes grandeur de 58,600 pi.ca. à 4.5 acres.
Prix demandé à partir de 112 000\$.



EVOLO X
Jamais habité, condominium de 2 chambres à coucher et 2 salles de bains, salle de lavage séparée, Rideaux et luminaires installés, 1 garage, 1 rangement. Edifice offrant sécurité 24hrs, piscines int. & ext., salle d'exercices, cinéma-maison, salle de réception, suite d'invités.
Libre immédiatement 3000\$/mois



SOMMETTS II
LOCATION Grand condo de 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, 1 garage et un rangement. Superficie brute de 1264 pi.ca. Edifice avec sécurité 24 hrs et plusieurs services. Disponible à compter du 31 juillet 2020.
Prix demandé 2,300\$/mois.



SYMPHONIA

30 rue Serge-Garant
3 + 2 càc | 3+1 sdb | 4 étages
13507058 | 1 298 000 \$ | IL



SOMMETS I

1702 - 100 Av. des Sommets
2 càc | 2 sdb | 1 485 pc | 2 garages
15337177 | 829 000 \$ | IL



SOMMETS III

1501 - 300 Av. des Sommets
2 càc | 2 sdb | 1 295 pc | 2 garages
27798310 | 794 000 \$ | SB



VERRE SUR VERT

307 - 201 ch. de la Pointe-Sud
3 càc | 2 sdb | 1 260 pc | 2 garages
26374031 | 659 000 \$ | IL



EVOLO II

1409 - 299 rue de la Rotonde
2 càc | 2 sdb | 930 pc brut | 1 garage
26275751 | 592 000 \$ | SB
27689993 | 2 300 \$ par mois \$ | SB



LE 200

107 - 200 rue Berlioz
3 càc | 2 sdb | 1 288 pc
28975543 | 479 000 \$ | IL



LES LOFTS

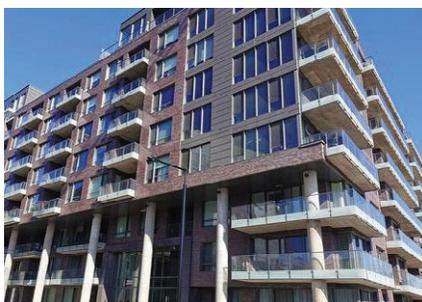
111-760 ch. Marie-Le Ber
1 càc | 1+1 sdb | 778 pc et terrasse



LES SOMMETS III

1501 - 300 Av. des Sommets
2 càc | 2 sdb | 1 295 pc brut | 1 garage
20692238 | 2 900 \$ par mois | SB

À L'EXTÉRIEUR DE L'ÎLE



GRIFFINTOWN

425 - 2000 rue Basin
1 càc | 1 sdb | 647 pc | 1 garage
18626931 | 499 000 \$ | SB



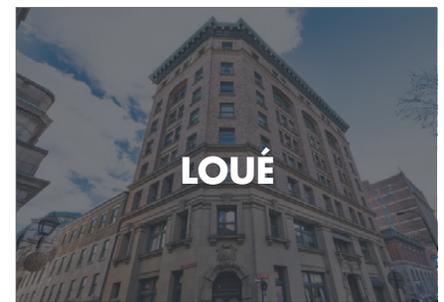
SAINT-HUBERT

3664 rue Loiselle
3+1 càc | 1+2 sdb | 1 616 pc
19837610 | 459 000 \$ | SB



CITÉ DU MULTIMÉDIA

718- 738 rue Saint-Paul O.
1 càc | 1 sdb | 1443 pc



VIEUX-MONTRÉAL

303 - 204 rue de l'Hôpital
1 càc | 1 sdb | 523 pc | tout meublé

L'immobilier a repris complètement depuis le 11 mai 2020.

Les visites de propriétés et les nouvelles mises en marché sont maintenant autorisées sans restriction.

Les protocoles sanitaires stricts seront toujours en vigueur.

514.979.5672

**SAHONDRA
BREault** CPA, CA,
Courtier Immobilier

sahondrabreault@royalpage.ca



514.214.2904

**ISABELLE
LEMIEUX** CPA, CA,
Courtier Immobilier

isabellelemieux@royalpage.ca





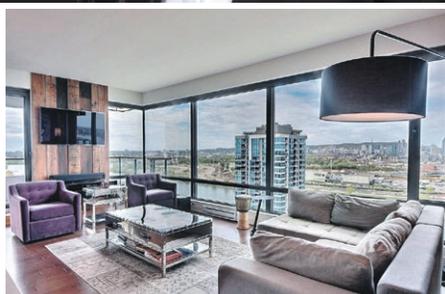
ÇA VA BIEN ALLER
514.951.1898
20 ans d'expérience en courtage immobilier

www.dparent.com
parent.di@videotron.ca



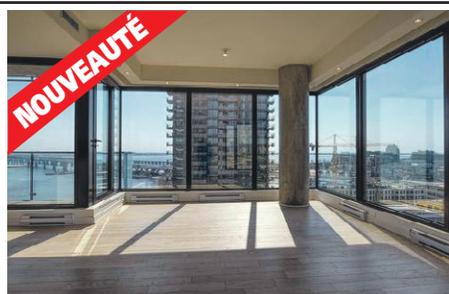
EVOLVO S - Spectaculaire Penthouse moderne au design unique, situé dans un site prestigieux, le Quartier Vert de demain! Vues dégagées et impressionnantes sur la ville et le fleuve. Superbes pièces de vie à aire ouverte, 3 chambres, 2.5 salles/bains. Beaucoup d'espace, meubles intégrés, et finition de qualité. Soyez prêt à être impressionné!

1 925 000 \$ **9178145**



EVOLVO 1 - Un look industriel chic ! Plan modifié. Unité de coin, levers et couchers de soleil. Spacieux et lumineux condo de 1530 p.c. avec fenêtres pleine hauteur. Bel espace de vie, séjour cuisine grand îlot et coin repas à aires ouvertes. Salle à manger en retrait. 2 chambres, 2 salles de bains, 2 balcons, 2 garages. Vaste hall d'entrée. À voir !

1 175 000 \$ **2243841**



EVOLVO X - Élégante tour de 37 étages. Jamais habité. Vue spectaculaire de la ville et du fleuve. Unité de coin. 2 chambres à coucher, 2 salles de bains complètes. Orientation sud/ouest. Concept à aire ouverte, comptoirs quartz. 1 stationnement, 1 casier. Centre sportif complet incluant piscine int/ext. Portier 24hres. À 5 minutes centre-ville.

725 000 \$



LE 200 BERLIOZ - Superbe condo au rez-de-chaussée, 3 cacs convertie en 2. Grande terrasse avec espace vert. Comme une maison ! Grande cuisine avec coin déjeuner, 2 sdb. Espace à aire ouverte et beaucoup de rangement et d'extras. Immeuble très bien géré dans un secteur tranquille de l'Ile-des-Soeurs. Un choix intelligent pour acheteurs exigeants !

479 000 \$ **28975543**



SOMMETS 111 - Unité de coin, vue sur fleuve. Aire ouverte sur salon, cuisine, salle à manger. Chambre à coucher plus un espace bureau. Salle de bains spacieuse avec douche en verre séparée. Fenêtres pleines hauteur. Grand balcon. Garage et rangement. Centre sportif, billard, s/de golf, piscines, portiers 24/7, suites d'invités. Occ. rapide.

395 000 \$ **27311957**



EVOLVO X - Élégante tour de 37 étages. Jamais habité. Vue sur le fleuve. Orientation sud/est. L'unité se compose d'une chambre à coucher + vivoir. Concept à aire ouverte, comptoirs et dossier de quartz. Centre sportif complet incluant piscine int/ext. Portier 24hres. Balcon, garage, casier. À deux pas du transport en commun et 5 mtes c-ville.

2 250 \$/mois **28492833**



EVOLVO S - Impeccable unité de coin! Un bel espace au concept à aire ouverte. Grand salon ouvert sur salle à manger avec une vue magnifique sur le fleuve. Cuisine design avec comptoirs quartz. fenestration grandiose. Superbe planchers de bois pâle. 2 chambres à coucher à l'opposé pour plus d'intimité, 2 s/bains. Balcon, rangement, stationnement.



EVOLVO X - Élégante tour de 37 étages. Jamais habité. Vue spectaculaire de la ville et du fleuve. L'unité se compose de 3 chambres à coucher, 2 salles de bains complètes. Concept à aire ouverte, comptoirs quartz. Grande terrasse. 2 stationnements, casier. Centre sportif complet incluant piscine int/ext. Portier 24hres. À 5 minutes c-ville.

CULTURE

Terminer l'année en beauté



Andrew Varin a présenté deux chansons lors de la finale locale de Cégeps en spectacle.

(Photo: Gracieuseté)



CARL SINCENNES
csincennes@metromedia.ca

MUSIQUE. Le Verdunois Andrew Varin a remporté deux prix lors de la finale régionale de Cégeps en spectacle. Exceptionnellement, ils ont été attribués lors d'un gala en ligne.

L'auteur-compositeur-interprète qui étudie au cégep André-Laurendeau est reparti avec le prix «Camp chanson Québecor de Petite-Vallée» et le prix «accès direct en audition du concours du Festival international de la chanson de Granby».

Des honneurs qui l'enchantent puisqu'ils lui permettront d'améliorer son écriture et de se faire valoir auprès du public. Le premier est un camp de perfectionnement d'une semaine, tandis que l'autre permet de sauter les étapes de présélection du festival de Granby.

«Pour être honnête, j'étais surpris de remporter ça puisque je ne savais pas vraiment contre qui je me mesurais. On n'avait pas entendu les numéros des autres personnes», explique M. Varin. Les numéros gagnants ont été choisis grâce aux enregistrements des différentes finales locales de Montréal.

La remise des prix s'est faite en direct sur les réseaux sociaux du Réseau intercollégial des activités socioculturelles du Québec (RIASQ), pandémie oblige.

Malgré les distinctions, Andrew Varin n'a pu se qualifier pour la finale nationale de Cégeps en spectacle.

COMPOSITIONS

Lors de la finale locale, il a présenté deux compositions. *Deux, trois Advils* est une chanson rythmée qui «parle de la façon dont on règle nos problèmes, parfois de la mauvaise façon, en prenant des pilules pour dormir plutôt que de se questionner sur le stress qui cause ça», explique-t-il.

Quant à *Le Grand Nord*, il s'agit d'une ballade qui exprime l'importance de la famille ou d'une personne en particulier et de se souvenir que des gens proches sont toujours là pour aider.

Le jeune homme accorde beaucoup d'importance aux mots. Toutefois, il commence par trouver la musique avant de la rythmer avec des paroles.

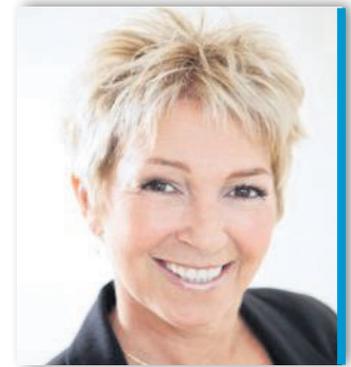
Le Verdunois étudie en sciences de la nature pour encore une autre session. Il songe également à terminer un diplôme en sciences humaines avant de s'inscrire à l'université.

«L'école est vraiment importante pour moi. La musique est en ce moment quelque chose que je fais pour le plaisir. J'aime ça partager et j'aime bien aller jouer dans le métro ou des soirées de micros ouverts», précise-t-il.

Selon lui, l'école lui permet de garder les pieds à terre et de lui donner des idées pour écrire des chansons.



No.1
à l'Île des Sœurs*
4^e au Québec en 2018
Louise Mongeon
Courtier immobilier agréé
*Pour Royal LePage Altitude
514.765.0909



Johanne Wilkie
Courtier immobilier
514.944.7260
jwilkie@royallepage.ca



EVOLU II, 968, 000\$ OU 3,975\$/MOIS

VUE, VUE, VUE à couper le souffle! Magnifique et luxueux condo sur le fleuve, pièce spacieuse et épurée. 10^e étage. 2 chambres à coucher et 2 s/bains. Deux stationnements côte à côte. Exclusif.



SAX II - MAISON/CONDO 839,000\$

Très unique, superbe unité de style maison de ville sur 3 étages, entrée privée et terrasse intime. 3 chambres! 2 1/2 s/bain, la s/manger et l'espace salon avec des plafonds allant jusqu'à 16,2 pieds de hauteur. Escalier en bois et en verre.



VERRIÈRES V, 798,000\$

Superbe unité de coin impeccable, vue panoramique du fleuve et centre-ville du 22^{ème} étage. 1800 pi ca., Louer. Excellent pour investisseurs!

NOUVEAUTÉ



VERRIÈRES V, 725,000\$

Spacieuse unité de coin 3 chambres plus solarium avec vue panoramique exceptionnelle sur le fleuve. Cuisine + dinette. Belle terrasse. Deux stationnements.



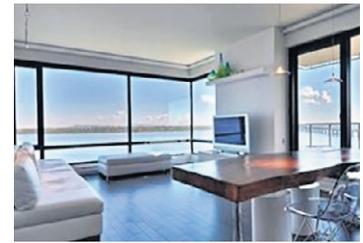
LES SOMMETS, 699 000\$

Magnifique condo au 15^e étage, complètement rénové avec matériaux haut-de-gamme aux goûts du jour. Vues splendides du fleuve et la ville. 2 chambres, 2 s/bains, rarement disponible, à qui la chance!



EVOLU 699,000\$

Splendide condominium. Très luxueux unité de coin, grand balcon. Vue extraordinaire du Fleuve, de la Rive-Sud, Pont Champlain et Ile des Soeurs. Loué 2,772\$/mois jusqu'au 30 avril 2021



PL DU SOLEIL, RDC

RDC rénové, très spacieux et lumineux condo vous offre 2 espaces de stationnement intérieurs, 2 cac, s/bain et s/d'eau, très grande cuisine salle à manger, solarium et beaucoup plus.



COUR DES BRUYERES

Jolie maison de ville de 3 étages idéalement située sur rue tranquille à prox. de tous les services et à quelques pas du futur REM. Trois grandes ch. dont une à la mezzanine. Terrain intime À qui la chance!



LOGGIA I SUR LE LAC

Magnifique condo au 6^{ème} étage, vue splendide, ensoleillé, rénové en 2018: plancher du bois neuf, walk-in. Stationnement intérieur. À qui l'a chance !



DOMAINE DE LA FORÊT

Magnifique maison de ville. Spacieux salon et s/manger, 3 chambre à l'étage, + mezzanine. Magnifique cuisine rénovée adjacente à une terrasse d'ensoleillement et donnant sur une bel espace commun paysagé et dégagé.



SYMPHONIA

Symphonia. Jolie maison de ville, 4 chambres plus très grand loft, 3 1/2 salles de bains, belle verrière ajoutée adjacente à la salle à manger et cuisine. Plancher de bois, foyer au gaz. Excellent qualité/prix !



DE LA VIGNE

Semi-détaché, ensoleillée et lumineuse. Planchers de bois, foyer au gaz au salon adjacent à la salle à manger. Grande cour arrière, garage double.



SOMMETS II

Unité de coin très ensoleillée. 3 chambres, 2 s/ bains. Cuisine à aire ouverte. Grande terrasse sur fleuve et jardins. Finition de grande qualité. 2 stationnements + casier de béton.



DE LA NOUE

Comme une maison. Joli condo sur 2 niveaux, 1625 pi.ca. 3 gr. chambres, 2 s/bains complètes. Salle fam. adjacente à la cuisine (aire ouv.) Gr. terrasse de pierres et vue dégagée (piste cyclable). Planchers de bois.



SYMPHONIA 5,500\$/MOIS

Remarquable résidence à aire ouverte de 4 étages. 3700 pi.ca, 4 chambres.

RECHERCHE
Maisons et condominiums à vendre, plusieurs acheteurs sérieux.
Téléphonez-nous
514.765.0909



SYMPHONIA - 2400\$/MOIS

Superbe condo de coin. Deux chambres & 2 salle de bains, planchers de bois, Vue fleuve. Terrasse.



EVOLU X

Soyez les premiers à profiter de ce condo tout neuf dans ce nouvel édifice. Magnifique condo de coin avec vue sur fleuve et centre-ville. Très lumineux, 3 chambres, 2 salles de bains, grand balcon.



SYMPHONIA 4500\$/MOIS

Maison jumelée. Magnifique résidence de 3755 pi.ca., finition de luxe à aire ouverte. 3 ou 4 chambres (grand loft). Planchers de bois, foyer au salon.

10 ROYAL LEPAGE CLUB DES DIX 2018 INDIVIDUEL - QUÉBEC
Classée 1^{ère} à Montréal et 4^e au Québec en 2018



4^e courtier provincial en 2018, l'attestation Diamant pour les 10 années consécutives et le Prix Diamant Rouge en 2017 et 2018.

GRAVEL



GMC



ÎLE-DES-SOEURS

EST LÀ POUR VOUS



ÇA VA BIEN ALLER!

1 000\$ de rabais supplémentaire.

Afin de reconnaître le travail de nos premiers répondants (pompiers, ambulanciers et policiers), les travailleurs de la santé et les forces armées, GM et Gravel Île-des-Sœurs offrent un rabais supplémentaire de 1 000 \$ à l'achat d'un véhicule neuf.

**NOTRE DÉPARTEMENT DE SERVICE EST OFFERT AU PERSONNEL
DES SERVICES ESSENTIELS.**

Pour plus de détails, veuillez communiquer avec nous.

1007, boul. René Lévesque, Île-des-Sœurs, Verdun
514 769-5353 | gravelauto-iledessoeurs.com